

## Комплекс "Villa Astoria"

### Описание комплекса

---

Комплекс "Villa Astoria" выполнен в классическом средиземноморском стиле – в теплых пастельных тонах с красивыми орнаментами на фасаде, с уютными балконами, деревянными перголами на последнем этаже, которые обеспечат прохладу в горячие летние дни.

Шестиэтажное здание будет построено в соответствии с самыми высокими европейскими стандартами. Внешние и внутренние стены будут возведены из кирпича, что обеспечит хорошую тепло- и шумоизоляцию квартир. В строительстве будут использованы следующие материалы:

- красный греческий или болгарский кирпич;
- высококачественная внешняя теплоизоляция;
- гипсовая шпаклевка на внутренних стенах;
- балконные перила из кованного железа.

Комплекс предлагает богатый выбор апартаментов:

- 45 квартиры тип «студио» (27,84 - 39,84 м<sup>2</sup>);
- 39 квартиры с 1-ой спальней (53,29 - 57,43 м<sup>2</sup>);

- 7 квартиры с 2-мя спальнями (81,42 - 128,08 м2).

### Характеристики комплекса

---

Город: Елените

Цена от: 19 488 €

Цена м<sup>2</sup> от: 700 €

Площадь от: 28 м<sup>2</sup>

Срок сдачи: август 2012



### Описание инфраструктуры

---

Комплекс будет функционировать круглогодично. Для собственников и их гостей будут предложены следующие удобства и услуги:

- большой плавательный бассейн
- бар у бассейна
- пиано-бар
- бистро
- WI-FI интернет
- детская площадка для игр
- супермаркет, магазины
- пункт обмена валюты
- аптека
- ресепшн
- лифт
- парковка
- круглосуточная охрана

### Описание апартаментов

---

Апартаменты класса «люкс» будут комфортабельно обставлены. Степень завершения – «под ключ», следующим образом:

Внутренняя отделка:

- пол: ламинат, фаянс (в ванной)
- стены: штукатурка, латексная краска
- потолок: латексная краска
- терраса: гранитный камень
- окна: пластиковый стеклопакет PVC
- двери: МДФ

#### Оборудование:

- водонагреватель
- кондиционер (1 шт.)
- счетчики воды

#### Инсталляции:

- интернет
- телефон
- кабельное TV

#### Сантехника:

- раковина
- смеситель
- унитаз
- душевая кабина

#### Меблировка:

- не входит в стоимость апартамента

### Стоимость апартаментов

---

- 21 009 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 3 этаж, №47, Продан
- 29 976 евро : studio, 34 м<sup>2</sup> / 39 м<sup>2</sup>, 5 этаж, №70, Продан
- 21 853 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 5 этаж, №68, Продан
- 20 232 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 2 этаж, №27, Продан
- 38 736 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 2 этаж, №28, Продан
- 38 736 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 2 этаж, №29, Продан
- 21 576 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 4 этаж, №64, Продан
- 40 888 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 4 этаж, №63, Продан
- 40 212 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 3 этаж, №35, Продан
- 40 888 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 4 этаж, №62, Продан
- 21 356 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 4 этаж, №61, Продан
- 39 812 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 4 этаж, №51, Продан

27 983 евро : studio, 32 м<sup>2</sup> / 37 м<sup>2</sup>, 4 этаж, №59, Продан

21 568 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 4 этаж, №58, Продан

21 569 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 4 этаж, №56, Продан

21 569 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 4 этаж, №55, Продан

39 812 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 3 этаж, №45, Продан

41 298 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 4 этаж, №54, Продан

20 434 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 2 этаж, №21, Продан

21 853 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 5 этаж, №73, Продан

42 929 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 5 этаж, №74, Продан

22 428 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 5 этаж, №81, Продан

41 298 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 4 этаж, №57, Продан

101 183 евро : 2 комнаты, 113 м<sup>2</sup> / 128 м<sup>2</sup>, 6 этаж, №88, Продан

20 794 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 3 этаж, №44, Продан

21 637 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 5 этаж, №78, Продан

29 088 евро : studio, 32 м<sup>2</sup> / 37 м<sup>2</sup>, 5 этаж, №76, Продан

21 853 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 5 этаж, №75, Продан

64 550 евро : 2 комнаты, 72 м<sup>2</sup> / 82 м<sup>2</sup>, 6 этаж, №90, Свободен

64 922 евро : 2 комнаты, 72 м<sup>2</sup> / 82 м<sup>2</sup>, 6 этаж, №86, Свободен

41 298 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 4 этаж, №52, Свободен

29 586 евро : studio, 34 м<sup>2</sup> / 39 м<sup>2</sup>, 4 этаж, №53, Свободен

39 812 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 3 этаж, №46, Свободен

64 922 евро : 2 комнаты, 72 м<sup>2</sup> / 82 м<sup>2</sup>, 6 этаж, №87, Свободен

30 320 евро : studio, 34 м<sup>2</sup> / 38 м<sup>2</sup>, 6 этаж, №85, Свободен

92 753 евро : 2 комнаты, 104 м<sup>2</sup> / 117 м<sup>2</sup>, 6 этаж, №91, Свободен

64 321 евро : 2 комнаты, 72 м<sup>2</sup> / 81 м<sup>2</sup>, 6 этаж, №89, Свободен

93 299 евро : 2 комнаты, 104 м<sup>2</sup> / 118 м<sup>2</sup>, 6 этаж, №84, Свободен

44 167 евро : 1 комната, 40 м<sup>2</sup> / 57 м<sup>2</sup>, 5 этаж, №83, Свободен

21 852 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 5 этаж, №72, Свободен

41 842 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 5 этаж, №71, Свободен

41 841 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 5 этаж, №69, Свободен

45 369 евро : 1 комната, 50 м<sup>2</sup> / 57 м<sup>2</sup>, 5 этаж, №77, Свободен

42 502 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 5 этаж, №79, Свободен

30 676 евро : studio, 35 м<sup>2</sup> / 40 м<sup>2</sup>, 5 этаж, №67, Свободен

43 593 евро : 1 комната, 40 м<sup>2</sup> / 57 м<sup>2</sup>, 4 этаж, №66, Свободен

41 108 евро : 1 комната, 48 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 4 этаж, №65, Свободен

42 502 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 5 этаж, №80, Свободен

41 649 евро : 1 комната, 48 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 5 этаж, №82, Свободен

43 646 евро : 1 комната, 50 м<sup>2</sup> / 57 м<sup>2</sup>, 4 этаж, №60, Свободен

37 646 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 1 этаж, №5, Свободен

37 303 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 53 м<sup>2</sup>, 1 этаж, №13, Свободен

37 303 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 53 м<sup>2</sup>, 1 этаж, №14, Свободен

37 499 евро : 1 комната, 48 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 1 этаж, №15, Свободен

28 685 евро : studio, 35 м<sup>2</sup> / 40 м<sup>2</sup>, 2 этаж, №16, Свободен

20 434 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 2 этаж, №17, Свободен

39 125 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 2 этаж, №18, Свободен

28 030 евро : studio, 34 м<sup>2</sup> / 39 м<sup>2</sup>, 2 этаж, №19, Свободен

39 125 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 2 этаж, №20, Свободен

39 809 евро : 1 комната, 50 м<sup>2</sup> / 57 м<sup>2</sup>, 1 этаж, №11, Свободен

25 515 евро : studio, 32 м<sup>2</sup> / 36 м<sup>2</sup>, 1 этаж, №10, Свободен

26 978 евро : studio, 34 м<sup>2</sup> / 39 м<sup>2</sup>, 1 этаж, №4, Свободен

37 646 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 1 этаж, №3, Свободен

19 663 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 1 этаж, №2, Свободен

27 608 евро : studio, 35 м<sup>2</sup> / 39 м<sup>2</sup>, 1 этаж, №1, Свободен

19 663 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 1 этаж, №6, Свободен

19 663 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 1 этаж, №7, Свободен

37 646 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 1 этаж, №8, Свободен

19 663 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 1 этаж, №9, Свободен

20 434 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 2 этаж, №22, Свободен

39 125 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 2 этаж, №23, Свободен

20 434 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 2 этаж, №24, Свободен

21 001 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 3 этаж, №39, Свободен

40 212 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 3 этаж, №40, Свободен

21 001 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 3 этаж, №41, Свободен

27 247 евро : studio, 32 м<sup>2</sup> / 37 м<sup>2</sup>, 3 этаж, №42, Свободен

42 498 евро : 1 комната, 50 м<sup>2</sup> / 57 м<sup>2</sup>, 3 этаж, №43, Свободен

19 488 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 1 этаж, №12, Свободен

40 026 евро : 1 комната, 48 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 3 этаж, №48, Свободен

42 446 евро : 1 комната, 40 м<sup>2</sup> / 57 м<sup>2</sup>, 3 этаж, №49, Свободен

21 001 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 3 этаж, №38, Свободен

40 212 евро : 1 комната, 47 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 3 этаж, №37, Свободен

26 510 евро : studio, 32 м<sup>2</sup> / 37 м<sup>2</sup>, 2 этаж, №25, Свободен

41 350 евро : 1 комната, 50 м<sup>2</sup> / 57 м<sup>2</sup>, 2 этаж, №26, Свободен

20 441 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 2 этаж, №30, Свободен

38 945 евро : 1 комната, 48 м<sup>2</sup> / 54 м<sup>2</sup>, 2 этаж, №31, Свободен

41 299 евро : 1 комната, 40 м<sup>2</sup> / 57 м<sup>2</sup>, 2 этаж, №32, Свободен

29 482 евро : studio, 35 м<sup>2</sup> / 40 м<sup>2</sup>, 3 этаж, №33, Свободен

21 001 евро : studio, 25 м<sup>2</sup> / 28 м<sup>2</sup>, 3 этаж, №34, Свободен

28 808 евро : studio, 34 м<sup>2</sup> / 39 м<sup>2</sup>, 3 этаж, №36, Свободен

30 278 евро : studio, 35 м<sup>2</sup> / 40 м<sup>2</sup>, 4 этаж, №50, Свободен